Appartement 4 pièces proche de la place Stalingrad

BORDEAUX 33100

Guy HOQUET
BORDEAUX BASTIDE

25 Avenue Thiers
33100 Bordeaux

05.56.40.37.83

Appartement 4 pièces proche de la place Stalingrad

Idéal pour familles ou professions libérales
Venez découvrir ce magnifique appartement aux prestations anciennes, situé à moins de 100m de la place Stalingrad !
Dans le quartier de la Bastide, à proximité immédiate des transports et commerces, Bel appartement de type 4 d'une superficie de 123 m² situé au 2ème étage. Cet appartement réuni le charme de l'ancien avec le parquet, les cheminées ainsi que les moulures au plafond. Composé de 3 chambres, nombreuses possibilités d'aménagement.
Visite virtuelle : https://my.matterport.com/show/?m=yDV34rQwBrX
Nombre de lots : 5

Mettre d'appeler au 05 56 40 37 83
Agence GUY HOQUET BORDEAUX BASTIDE
DPE : vierge

Pour les visites merci de nous contacter au : 07 86 56 95 62

123.6 m²	4 pièce(s)	3 chambres	1 sdb	1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Etage	2
Nombre étages	3
Distance Commerces	0.1 km
Accès tramway	0,1 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	5
Charges annuelles (ALUR)	800 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Procédure en cours
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Indépendante
Exposition Séjour	Sud
Etat intérieur	A rafraîchir
Neuf - Ancien	Ancien
Nombre de caves	1
Diagnostic Energétique	Non